



Companhia de Entrepósitos e
Armazéns Gerais de São Paulo

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

ATA DE SESSÃO DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 004/2013

PROCESSO: Nº 046/2013

OBJETO: Ata de Registro de preços para a execução dos serviços de engenharia nas dependências da CEAGESP - Companhia de Entrepósitos e Armazéns Gerais de São Paulo no ETSP - Entrepósito Terminal de São Paulo, com fornecimento de materiais, insumos e mão de obra, conforme especificações constantes do ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA.

DATA DA SESSÃO: 05/06/2013.

HORÁRIO: 09h30.

Às 09h30 do dia 05/06/2013, na sede social da **CEAGESP – Companhia de Entrepósitos e Armazéns Gerais de São Paulo**, realizou-se a sessão pública para recebimento e abertura dos envelopes contendo a Proposta Comercial – Envelope A e a documentação habilitatória – Envelope B, apresentados em razão do certame licitatório na modalidade Pregão Presencial (menor preço global) em referência.

Presentes o Pregoeiro – Sr. **Wenceslau Massayuki Damura**, membros – **Maria Valdirene R. Silva Carlos** e **Sonia Aparecida da Silva Apostólico**, representante da área técnica **DEMAN- Departamento de Manutenção/SEMAC – Seção de Manutenção Civil - Engº André do Amaral Escobar**, bem como os representantes dos licitantes, conforme abaixo relacionados:

LICITANTES
1) ALMEIDA SAPATA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ nº 66.748.955/0001-30) , representada pelo Sr. FERNANDO DE FIGUEIREDO FERREIRA RG nº 27483697-SSP/SP
2) CATIOCA CONSTRUTORA E COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA (CNPJ nº 49.086.648/0001-11) , representada pelo Sr. PAULO ROGÉRIO PONTILHO RG nº 9.928.522-8 - SSP/SP
3) CDG CONSTRUTORA EIRELI (CNPJ nº 03.043.067/0001-00) , representada pelo Sr. AYLTON MOURA ASSUMPÇÃO RG nº 4842790 - SSP/SP
4) CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA (CNPJ nº 56.838.949/0001-10) , representada pelo Sr. GLAUBER CARLOS PRIMO RG nº 320185515 - SSP/SP
5) CONSTRUTORA ROY LTDA (CNPJ nº 43.898.972/0001-58) , representada pelo Sr. LEONARDO SOUZA PINHO RG nº 416367100 - SSP/SP
6) JZ ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA (CNPJ nº 58.004.714/0001-58) , representada pelo Sr. MILTON TAKEJI NISHIYAMA RG nº 3709379 - SSP/SP
7) PILÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA (CNPJ nº 01.294.872/0001-72) , representada pelo Sr. LUIZ ALBERTO DE ARAUJO COSTA RG nº 35599446-X

Realizado o credenciamento das licitantes supracitadas, a Comissão recebeu os envelopes contendo a Proposta Comercial (Envelope A) e a Documentação Habilitatória (Envelope B). Ato contínuo, procedeu-se à abertura dos envelopes "A" – **PROPOSTA COMERCIAL**, para vistos e apreciação dos presentes, sendo apresentadas as seguintes propostas, em ordem alfabética: **ALMEIDA SAPATA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA** no valor de R\$



Companhia de Entrepósitos e
Armazéns Gerais de São Paulo

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

7.744.112,80 (sete milhões, setecentos e quarenta e quatro mil, cento e doze reais e oitenta centavos); CATIOCA CONSTRUTORA E COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA no valor de R\$ 7.744.112,80 (sete milhões, setecentos e quarenta e quatro mil, cento e doze reais e oitenta centavos); CONSTRUTORA ROY LTDA. no valor de R\$ 5.808.084,60 (cinco milhões, oitocentos e oito mil, oitenta e quatro reais e sessenta centavos); CDG CONSTRUTORA EIRELI no valor de R\$ 9.653.000,64 (nove milhões, seiscentos e cinquenta e três mil reais e sessenta e quatro centavos); CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA. no valor de R\$ 7.307.179,00 (sete milhões, trezentos e sete mil, cento e setenta e nove reais); JZ ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA no valor de R\$ 7.356.363,60 (sete milhões, trezentos e cinquenta e seis mil, trezentos e sessenta e três reais e sessenta centavos); e PILÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA no valor de R\$ 6.339.874,80 (seis milhões, trezentos e trinta e nove mil, oitocentos e setenta e quatro reais e oitenta centavos).

Na sequência, após conferência das propostas, constatou-se que a Proposta da empresa **CONSTRUTORA ROY LTDA.** faltavam 03 (três) itens: 09706.8.4.1, 09706.8.5.2 e 09706.8.6.1, constantes do ANEXO II, preços de referência, página 60 do edital, portanto foi considerada desclassificada.

Ato contínuo foram classificadas as propostas e ordenadas de forma crescente de valores, sendo que somente as três primeiras licitantes com as melhores ofertas foram convidadas a participarem dos lances verbais e sucessivos, conforme dispõe o artigo 4º, incisos VIII e IX da Lei 10.520/02. Restando assim classificadas: 1ª classificada: **PILÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA** no valor de **R\$ 6.339.874,80 (seis milhões, trezentos e trinta e nove mil, oitocentos e setenta e quatro reais e oitenta centavos)**; 2ª classificada: **CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA** no valor de **R\$ 7.307.179,00 (sete milhões, trezentos e sete mil, cento e setenta e nove reais)**; 3ª classificada: **JZ ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA** no valor de **R\$ 7.356.363,60 (sete milhões, trezentos e cinquenta e seis mil, trezentos e sessenta e três reais e sessenta centavos)**

Desta forma, na etapa de lances, as licitantes **CONSTRUTORA PROGREDIOR LTDA** e **JZ ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA** declinaram. Em seguida o pregoeiro passou a fase de negociação direta com a licitante **PILÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, que por sua vez, ofertou o valor de **R\$ 6.300.000,00 (seis milhões e trezentos mil reais)**. Diante disso, o pregoeiro declarou como 1º classificada a empresa **PILÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, no valor ofertado de **R\$ 6.300.000,00 (seis milhões e trezentos mil reais)**, inferior ao valor estimado pela CEAGESP de **R\$ 7.744.112,80 (sete milhões, setecentos e quarenta e quatro mil, cento e doze reais e oitenta centavos)**.

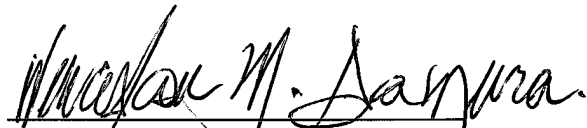
Aberto o envelope da documentação habilitatória da licitante **PILÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, o Pregoeiro prosseguiu com a análise da documentação pela COLIC (Coordenadoria de Licitações e Contratos) e Área Técnica. Feita a análise a licitante **PILÃO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**. foi habilitada provisoriamente, cuja habilitação definitiva ficará sujeita à análise do Balanço Patrimonial e manifestação formal da área técnica, pelo representante Eng. André, que os atestados apresentados atendam às exigências do Edital.

Está sendo concedido o prazo de 02 (dois) dias úteis para apresentação da proposta readequada ao lance vencedor, até 07/06/13.

A empresa **CONSTRUTORA ROY LTDA.** apresentou manifestação de próprio punho, anexa à presente ata.

Os envelopes "B" - DOCUMENTOS DEHABILITAÇÃO das empresas participantes deste certame ficarão em poder da COLIC, guardados em envelope lacrado e rubricado por todos os presentes, para andamento do certame, em data a ser divulgada na forma da lei. Nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro deu por encerrada a reunião, da qual foi lavrada esta ata, que lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes. São Paulo, 05 de junho de 2013.

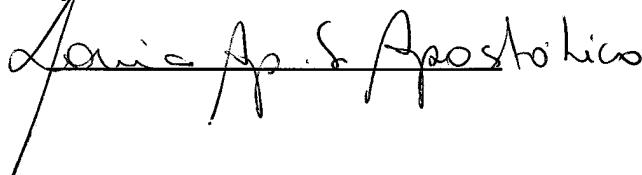
WENCESLAU MASSAYUKI DAMURA
Pregoeiro



MARIA VALDIRENE R.S.CARLOS
Membro



SONIA AP DA SILVA APOSTÓLICO
Membro



Representante da área técnica

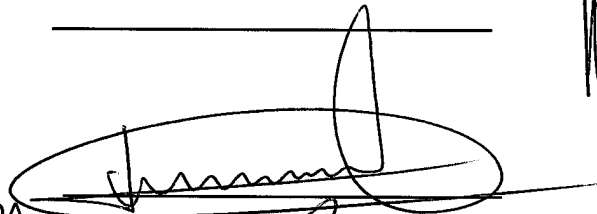
Engº ANDRÉ DO AMARAL ESCOBAR
DEMAN/SEMAC



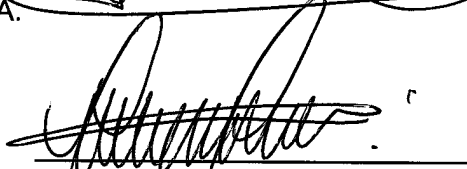
LICITANTES:


Sr. AYLTON MOURA ASSUMPTÃO
CDG Construtora Eireli

Sr. FERNANDO DE FIGUEIREDO FERREIRA
Almeida Sapata Engenharia e Construções LTDA.



Sr. GLAUBER CARLOS PRIMO
Construtora Progredior LTDA.



Sr. LEONARDO SOUZA PINHO
Construtora Roy LTDA





**Companhia de Entrepósitos e
Armazéns Gerais de São Paulo**

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

Sr. LUIZ ALBERTO DE ARAUJO COSTA
Pilão Engenharia e Construções LTDA

Sr. MILTON TAKEJI NISHIYAMA
JZ Engenharia e Comércio LTDA

Sr. PAULO ROGÉRIO PONTILHO
Catioca Const. e Com. de Mat. de Const. LTDA

sasa/.

A CONSTRUTORA ROY LTDA CNPJ-43.898.
972/0001-S.

CONFORME O SUBITEM 6.1 A EMPRESA
APRESENTA O ANEXO VI PROPOSTA COMERCIAL
JUNTAMENTE COM A PLANILHA ORÇAMENTARIA
ANEXO II ONDE COSTA TODOS OS ITEM DA
PLANILHA PRINCIPALMENTE OS SUBITEM
09706.8.4.1, 09706.8.5.2 E 09706.8.6.1.

06/06/2013

LEONARDO SOUZA PINHO
RG. 41.636.710-0

