



Companhia de Entrepósitos e
Armazéns Gerais de São Paulo

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

ATA DE SESSÃO DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 002/2015

PROCESSO: Nº 005/2015

OBJETO: ATA DE REGISTRO DE PREÇOS para a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de manutenção predial, com fornecimento de postos de serviços e equipamentos para a manutenção preditiva, preventiva e corretiva, e serviços especializados sob demanda, para atender as instalações das edificações da CEAGESP, conforme especificações constantes do ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA.

DATA DA SESSÃO: 24/04/2015.

HORÁRIO: 09h30.

Às 09h30 do dia 24/04/2015, na sede social da **CEAGESP – Companhia de Entrepósitos e Armazéns Gerais de São Paulo**, realizou-se a sessão pública para recebimento e abertura dos envelopes contendo a Proposta Comercial – Envelope A e a documentação habilitatória – Envelope B, apresentados em razão do certame licitatório na modalidade Pregão Presencial (menor preço global) em referência.

Presentes a Pregoeira – Sra. **SONIA APARECIDA DA SILVA APOSTÓLICO**, membros – **RICARDO YUTAKA YAMADA** e **FERNANDA CARREIRO OLIVEIRA DA SILVA**, representante da área técnica **DEMAN/SEMAC** – Sr. **Edison Akio Hidaka**, bem como os representantes dos licitantes, conforme abaixo relacionado:

LICITANTES
1) CIDADE BRASIL LTDA (CNPJ nº 05.315.584/0001-08) , representada pelo Sr. FLÁVIO FERNANDES DA SILVA , RG nº 24.146.564-3 SSP/SP.
2) CONSITEC ENGENHARIA E TECNOLOGIA LTDA (CNPJ nº 02.243.019/0001-94) , representada pelo Sr. DIEGO TOLEDO ACIOLY , RG nº 34.257.676-8 SSP/SP.
3) ROMA SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS LTDA EPP (CNPJ nº 11.450.443/0001-09) , representada pelo Sr. MARIO TADEU MURTINHO , RG nº 4.695.991-9 SSP/SP.
4) 2N ENGENHARIA LTDA (CNPJ nº 00.346.953/0001-06) , representada pelo Sr. WILLIAM LOPES DA SILVA MALAQUIAS , RG nº 49.598.373-1 SSP/SP.

Realizado o credenciamento das licitantes supracitadas, a Comissão recebeu os envelopes contendo a Proposta Comercial (Envelope A) e a Documentação Habilitatória (Envelope B). Ato contínuo, procedeu-se à abertura dos envelopes "A" – **PROPOSTA COMERCIAL**, para vistos e apreciação dos presentes, sendo verificada a conformidade das propostas comerciais com os requisitos do edital, constatando a seguinte proposta global escrita:

LICITANTES	Valor da proposta
CIDADE BRASIL LTDA	R\$ 1.853.313,05
ROMA SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS LTDA EPP	R\$ 1.948.413,48
CONSITEC ENGENHARIA E TECNOLOGIA LTDA	R\$ 1.948.413,51
2N ENGENHARIA LTDA	R\$ 2.625.205,74



Companhia de Entrepostos e
Armazéns Gerais de São Paulo

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

Na sequência, a Pregoeira elegeu as três melhores propostas, e, passou-se a etapa de lances verbais e sucessivos, conforme Planilha anexa. As licitantes que passaram para esta etapa são: **CIDADE BRASIL LTDA, CONSITEC ENGENHARIA E TECNOLOGIA LTDA e ROMA SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS LTDA EPP.**

Na etapa de lances verbais e sucessivos, declinaram as licitantes: **ROMA SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS LTDA EPP**, no lance final no valor de **R\$ 1.780.000,00 (um milhão setecentos e oitenta mil reais)** e **CIDADE BRASIL LTDA**, no lance final no valor de **R\$ 1.745.000,00 (um milhão setecentos e quarenta e cinco mil reais)**; em seguida a pregoeira passou a fase de negociação direta com a licitante **CONSITEC ENGENHARIA E TECNOLOGIA LTDA**, que por sua vez manteve seu lance final no valor de **R\$ 1.713.000,00 (um milhão, setecentos e treze mil reais)**.

Está sendo concedido prazo de 02 (dois) dias úteis à licitante **CONSITEC ENGENHARIA E TECNOLOGIA LTDA**, para apresentação da Proposta Comercial e a Planilha de Preços readequadas ao seu último lance no valor de R\$ 1.713.000,00 (um milhão, setecentos e treze mil reais), até às 17h00 do dia 28/04/2015.

Sessão suspensa para análise das propostas e planilhas, cuja continuidade será divulgada na forma da lei.

Os envelopes "B" – documentos de habilitação das empresas participantes deste certame ficarão em poder da CPL- Comissão Permanente de Licitações, guardado em envelope lacrado e rubricado por todos os presentes.

Nada mais havendo a tratar, a Pregoeira deu por encerrada a reunião, da qual foi lavrada esta ata, que lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes. São Paulo, 24 de abril de 2015.

SONIA APARECIDA DA SILVA APOSTÓLICO
Pregoeiro

FERNANDA CARREIRO OLIVEIRA DA SILVA
Membro

RICARDO YUTAKA YAMADA
Membro

Representante da área técnica

EDISON AKIO HIDAKA
DEMAN/SEMAC



**Companhia de Entrepósitos e
Armazéns Gerais de São Paulo**

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

LICITANTES:

Sr. FLÁVIO FERNANDES DA SILVA
CIDADE BRASIL LTDA

Sr. DIEGO TOLEDO ACIOLY
CONSITEC ENGENHARIA E TECNOLOGIA LTDA

Sr. MARIO TADEU MURTINHO
ROMA SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS LTDA EPP

Sr. WILLIAM LOPES DA SILVA MALAQUIAS
2N ENGENHARIA LTDA

PREGÃO PRESENCIAL Nº 02/2015 PROCESSO Nº 005/2015



Objeto: ATA DE REGISTRO DE PREÇOS para a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de manutenção predial, com fornecimento de postos de serviços e equipamentos para a manutenção preditiva, preventiva e corretiva, e serviços especializados sob demanda, para atender as instalações das edificações da CEAGESP,

Valor Orçado R\$ 1.948.413,51			
	LICITANTES		
	CONSITEC	ROMA	CIDADE
Proposta	R\$ 1.948.413,51	R\$ 1.948.413,48	R\$ 1.853.313,05
1º	R\$ 1.852.957,56	R\$ 1.850.000,00	R\$ 1.849.500,00
2º	R\$ 1.849.450,00	R\$ 1.840.000,00	R\$ 1.839.000,00
3º	R\$ 1.838.913,13	R\$ 1.830.000,00	R\$ 1.829.000,00
4º	R\$ 1.828.200,00	R\$ 1.820.000,00	R\$ 1.819.000,00
5º	R\$ 1.818.700,00	R\$ 1.810.000,00	R\$ 1.809.000,00
6º	R\$ 1.808.500,00	R\$ 1.800.000,00	R\$ 1.799.000,00
7º	R\$ 1.798.500,00	R\$ 1.780.000,00	R\$ 1.779.000,00
8º	R\$ 1.750.000,00	DECLINA	R\$ 1.749.500,00
9º	R\$ 1.747.313,00	-	R\$ 1.747.000,00
10º	R\$ 1.746.000,00	-	R\$ 1.745.800,00
11º	R\$ 1.745.313,00	-	R\$ 1.745.000,00
12º	R\$ 1.713.000,00	-	DECLINA
13º			
14º			