



**Companhia de Entrepósitos e
Armazéns Gerais de São Paulo**

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

ATA DE SESSÃO DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 24/2018

PROCESSO: Nº 023/2017

OBJETO: Permissão Remunerada de Uso de área de terreno anexa a PBCF (Praça da Batata, Cebola e Flores) no Entrepósito Terminal de São Paulo, destinada a instalação de recursos de infra-estrutura e equipamentos, para recepção e transmissão de sinais de comunicação, viabilizando a prestação de serviço de telecomunicações, conforme descrição constante no ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA.

DATA DA SESSÃO: 08/01/2019.

HORÁRIO: 09h30.

Às 09h30 do dia 08/01/2019, na sede social da **CEAGESP – Companhia de Entrepósitos e Armazéns Gerais de São Paulo**, realizou-se a sessão pública do procedimento licitatório em referência. Presentes a Presidente da Comissão Julgadora **Sra. SONIA APARECIDA DA SILVA APOSTOLICO**, membros **FERNANDA CARREIRO OLIVEIRA DA SILVA** e **RICARDO YUTAKA YAMADA**, representante da área técnica **DEPARTAMENTO DE ENTREPOSTO DA CAPITAL – Sr. Mauro Donizeti Mazeti**, bem como o representante da licitante:

LICITANTE
1) Z-SITES – LOCAÇÕES DE IMÓVEIS LTDA (CNPJ nº 10.222.755/0001-94) , representada pelo senhor Eyder Nunes Moreira , CPF nº 132.330.068-61.

Realizado o credenciamento da licitante supracitada, a Comissão Julgadora recebeu os envelopes contendo a Documentação Habilitatória (Envelope A) e a Proposta Comercial (Envelope B).

Ato contínuo, procedeu-se à abertura do envelope "**A**" – **PROPOSTA COMERCIAL**, para visto e apreciação dos presentes. Realizada a análise da Proposta Comercial e da Declaração de Elaboração Independente de Proposta (Instrução Normativa nº 02/2009, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, conforme ANEXO IX do edital) apresentada, constatou-se que a mesma está de acordo com o Edital apresentando o valor **de lance de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), equivalente** ao valor mínimo de lance fixado pela **CEAGESP**, restando, assim classificar a licitante **Z-SITES – LOCAÇÕES DE IMÓVEIS LTDA. (CNPJ nº 10.222.755/0001-94)** em 1º lugar.

Além do valor da remuneração mensal, o licitante vencedor deverá pagar o valor mensal é de: **R\$ 25.857,00 (vinte e cinco mil, oitocentos e cinquenta e sete reais)**. Este valor será corrigido anualmente pelo Índice do IGPM/FGV acumulado no período da vigência, ou por outro índice mutuamente ajustado entre as partes e será acrescido ainda do rateio (IPTU, taxas, serviços de segurança, vigilância, energia elétrica e outros que gravem ou vierem a gravar na área permitida), assim como pelo pagamento da mensalidade correspondente à tarifa de ocupação pelo uso do espaço/área.

A assinatura constante na proposta comercial foi analisada e conferida com os documentos de credenciamento, constatando que a assinatura da proposta comercial é do representante legal devidamente identificado nos documentos de habilitação.



**Companhia de Entrepósitos e
Armazéns Gerais de São Paulo**

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP
Telefone: (11) 3643 3700
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

Na sequência, a Comissão procedeu à abertura do envelope contendo a documentação habilitatória do licitante classificado em primeiro lugar, para vistos e apreciação dos presentes.

A Comissão decidiu pela suspensão da presente sessão para análise da documentação habilitatória.

A Presidente informa que a Comissão procederá à análise e ao julgamento dos documentos de habilitação, conforme as exigências do Edital, em decisão fundamentada, lavrando-se em ata específica e informando o resultado na forma da lei.

Nada mais havendo a tratar, a Presidente deu por encerrada a reunião, da qual foi lavrada esta ata, que lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes, cujos autos do processo estão com vista franqueada aos interessados.

São Paulo, 08 de janeiro de 2019.

SONIA APARECIDA DA SILVA APOSTOLICO
Presidente

FERNANDA CARREIRO OLIVEIRA DA SILVA
Membro

RICARDO YUTAKA YAMADA
Membro

Representante da área técnica:

MAURO DONIZETI MAZETI
DEPARTAMENTO DE ENTREPOSTO DA CAPITAL

Licitante:

Z-SITES – LOCAÇÕES DE IMÓVEIS LTDA:

SR. EYDER NUNES MOREIRA
CPF nº 132.330.068-61
