



ATA DE SESSÃO DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 02/2022

PROCESSO: Nº 082/2020

OBJETO: Concessão Remunerada de Uso de áreas vagas no Entrepósito de Sorocaba – Atacado, conforme descrição constante no **ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA.**

DATA DA SESSÃO: 20/05/2022.

HORÁRIO: 14h30.

Às 14h30 do dia 20/05/2022, na sede social da **CEAGESP – Companhia de Entrepósitos e Armazéns Gerais de São Paulo**, realizou-se a sessão pública para continuidade do procedimento licitatório em referência. Presentes a Presidente da Comissão Julgadora – **Sra. MARIA VALDIRENE R. DA SILVA CARLOS**, membros – **GERSON ULISSES DE MORAES JUNIOR** e **RICARDO YUTAKA YAMADA** e a representante da área técnica **DEPARTAMENTO DE ENTREPOSTOS DO INTERIOR**, **Sra. CLARICE ISOLINO DE SOUZA MIKI**. Sem representação dos licitantes.

Iniciados os trabalhos, a Comissão Julgadora informou que, em Ata de Sessão de 26/04/2022, foi concedido prazo de 5 dias úteis, a partir do dia 28/04/2022, para que os licitantes saneassem as pendências contidas em suas Propostas Comerciais, constatando que:

1. O licitante **Antonio Marcos Vieira de Jesus Junior - item 5 – Pavilhão GC – Modulo 49** – apresentou a Proposta Comercial e a Declaração de Elaboração Independente de Proposta, de que trata a Instrução Normativa nº 02/09, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão assinadas;
2. Os licitantes **Antonio Marcelino Soares da Silva - item 3 – GC - Modulo 30; André Souza da Silva – item 4 – Pav. GC – Modulo 33; Gilberto Vieira – item 11 – Pav. GC – Modulo 135 e Tiago Lemes de Camargo – item 68 – Pav. MSV – Modulo 9** - apresentaram a Declaração de Elaboração Independente de Proposta, de que trata a Instrução Normativa nº 02/09, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão assinada.
3. O licitante **Pedro Augusto Brisola e Outra – item 63 – Pav. MSV – Modulo 3** não **apresentou** a Declaração de Elaboração Independente de Proposta, de que trata a Instrução Normativa nº 02/09, da Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão, sendo, portanto **DECLASSIFICADO** para o referido item.
4. O licitante **Geovani Milchesky**, por meio de seu procurador, apresentou Declaração de desistência no certame para: **item 4, Pavilhão GC, Módulo, local 33; item 5, Pavilhão GC, Módulo, local 49; e item 16, Pavilhão GC, Módulo, local 289**, sendo, portanto **DECLASSIFICADO** para os referidos itens.

Encerrada a fase de verificação do atendimento das referidas pendências, a Comissão Julgadora ordenou as propostas classificadas na seguinte ordem:

Licitantes	Item	Pavilhão	Tipo	Local	Proposta Comercial R\$/M²	Classificação
Reinaldo Henrique Pereira e Outra	1	GC	Modulo	27	R\$ 1.314,00	1
Amauri Nunes da Silva	1	GC	Modulo	27	R\$ 683,65	2
FMC Simões Comércio de Hortifruti EIRELI	1	GC	Modulo	27	R\$ 621,00	3
Agronegócios Cerealista Nascimento Eireli	1	GC	Modulo	27	R\$ 579,70	4
FMC Simões Comércio de Hortifruti EIRELI	2	GC	Modulo	28	sem valor	desclassificado
Reinaldo Henrique Pereira e Outra	2	GC	Modulo	28	R\$ 1.314,00	1
Amauri Nunes da Silva	2	GC	Modulo	28	R\$ 683,65	2
Agronegocios Cerealista Nascimento Eireli	2	GC	Modulo	28	R\$ 579,70	3
Eli Alves de Jesus MEI	2	GC	Modulo	28	R\$ 495,00	4
Antonio Marcelino Soares da Silva	3	GC	Modulo	30	R\$ 562,65	1
Geovani Milchesky	4	GC	Modulo	33	R\$ 7.000,00	desclassificado
Eli Mateus Azevedo	4	GC	Modulo	33	R\$ 1.300,00	1
João Paulo Rodrigues Soares	4	GC	Modulo	33	R\$ 1.111,00	2
Adalberto Vieira e Outra	4	GC	Modulo	33	R\$ 913,88	3
André Souza da Silva	4	GC	Modulo	33	R\$ 835,45	4
Hermes de Oliveira	4	GC	Modulo	33	R\$ 790,90	5
Cerealista Cebolao Ltda	4	GC	Modulo	33	R\$ 600,05	6
Geovani Milchesky	5	GC	Modulo	49	R\$ 10.000,00	desclassificado
Antonio Marcos Vieira de Jesus Junior	5	GC	Modulo	49	R\$ 528,00	1
João Paulo Rodrigues Soares	6	GC	Modulo	64	R\$ 647,90	1
ECG Floriano Distribuidora	6	GC	Modulo	64	R\$ 502,00	2
João Paulo Rodrigues Soares	7	GC	Modulo	65	R\$ 647,90	1
João Paulo Rodrigues Soares	8	GC	Modulo	71	R\$ 801,35	1
FMC Simões Comércio de Hortifruti EIRELI	8	GC	Modulo	71	R\$ 760,00	2
João Paulo Rodrigues Soares	9	GC	Modulo	72	R\$ 801,35	1
FMC Simões Comércio de Hortifruti EIRELI	9	GC	Modulo	72	R\$ 760,00	2
Adalberto Vieira e Outra	10	GC	Modulo	110	R\$ 869,22	1
Eugênio Cristiano Antunes Hortifruti	10	GC	Modulo	110	R\$ 726,00	2
Givanildo Santana & Giovane Santana	10	GC	Modulo	110	R\$ 571,89	3
Gilberto Vieira	11	GC	Modulo	135	R\$ 672,65	1
Nanci Honorato Martin Peres MEI	11	GC	Modulo	135	R\$ 493,03	2
Mateus Guilherme Klein	12	GC	Modulo	205	R\$ 815,00	1
Luciano Antonio Menk	12	GC	Modulo	205	R\$ 792,00	2
Amauri Nunes da Silva	12	GC	Modulo	205	R\$ 683,65	3
Adalberto Vieira e Outra	13	GC	Modulo	208	R\$ 1.144,55	1
Mateus Guilherme Klein	13	GC	Modulo	208	R\$ 815,00	2

Licitantes	Item	Pavilhão	Tipo	Local	Proposta Comercial R\$/M²	Classificação
Adalberto Vieira e Outra	14	GC	Modulo	225	R\$ 1.375,99	1
Luciano Antonio Menk	14	GC	Modulo	225	R\$ 1.082,00	2
Adriano José Brunhara	14	GC	Modulo	225	R\$ 1.081,30	3
Marcelo Marcos da Silva e Joelma Costa de Jesus Silva	15	GC	Modulo	278	R\$ 1.600,00	1
Luciano Antonio Menk	15	GC	Modulo	278	R\$ 932,00	2
Juliano Aparecido Ferreira de Almeida	15	GC	Modulo	278	R\$ 891,00	3
Geovani Milchesky	16	GC	Modulo	289	R\$ 10.000,00	desclassificado
Eli Mateus Azevedo	16	GC	Modulo	289	R\$ 2.077,49	1
Vinicius Costa Santos	16	GC	Modulo	289	R\$ 1.100,70	2
José Marcelino de Oliveira	16	GC	Modulo	289	R\$ 904,20	3
Juliano Aparecido Ferreira de Almeida	16	GC	Modulo	289	R\$ 891,00	4
Bello Vale Citrus Ltda	16	GC	Modulo	289	R\$ 880,00	5
Bruna Cecilia Rodrigues	16	GC	Modulo	289	R\$ 715,00	6
Eugênio Cristiano Antunes Hortifruti	16	GC	Modulo	289	R\$ 671,00	7
Comercio de Frutas W Magario Ltda	16	GC	Modulo	289	R\$ 638,00	8
Nanci Honorato Martin Peres MEI	16	GC	Modulo	289	R\$ 582,01	9
Vinicius Costa Santos	17	GC	Modulo	290	R\$ 1.100,70	1
José Marcelino de Oliveira	17	GC	Modulo	290	R\$ 904,20	2
Juliano Aparecido Ferreira de Almeida	17	GC	Modulo	290	R\$ 891,00	3
Bello Vale Citrus Ltda	17	GC	Modulo	290	R\$ 880,00	4
Andre Godinho da Silva	17	GC	Modulo	290	R\$ 777,00	5
Andre Godinho da Silva	17	GC	Modulo	290	R\$ 777,00	6
Bruna Cecilia Rodrigues	17	GC	Modulo	290	R\$ 715,00	7
Eugênio Cristiano Antunes Hortifruti	17	GC	Modulo	290	R\$ 671,00	8
Comercio de Frutas W Magario Ltda	17	GC	Modulo	290	R\$ 638,00	9
Nanci Honorato Martin Peres MEI	17	GC	Modulo	290	R\$ 582,01	10
Hortifruti Monte Carlo Limitada	18	GPA	Box	1	R\$ 1.314,00	1
Comercio de Frutas W Magario Ltda	22	GPA	Box	7	R\$ 1.350,00	1
Comercio de Frutas W Magario Ltda	23	GPA	Box	8	R\$ 1.350,00	1
Comercio de Frutas W Magario Ltda	24	GPA	Box	9	R\$ 1.350,00	1
Bello Vale Citrus Ltda	42	GPB	Box	49	R\$ 1.710,00	1
Felipe Kain	43	GPB	Box	50	R\$ 1.580,89	1
Lucas Claret Perucci Gogoni MEI	46	GPB	Box	43	R\$ 1.665,00	1
Lucas Claret Perucci Gogoni MEI	47	GPB	Box	44	R\$ 1.725,00	1
Lucas Claret Perucci Gogoni MEI	48	GPB	Box	45	R\$ 1.500,00	1

Licitantes	Item	Pavilhão	Tipo	Local	Proposta Comercial R\$/M²	Classificação
Agronegocios Cerealista Nascimento Eireli	52	GPD	Box	19	R\$ 1.141,20	1
Tatiane Cato Brunherotto Zamuner	53	GPD	Box	30	R\$ 1.650,60	1
Alcideo Claudio Zamuner	53	GPD	Box	30	R\$ 1.571,40	2
Tatiane Cato Brunherotto Zamuner	54	GPD	Box	31	R\$ 1.687,32	1
Alcideo Claudio Zamuner	54	GPD	Box	31	R\$ 1.535,40	2
Eli Alves de Jesus MEI	62	MSV	Modulo	2	R\$ 777,00	1
Pedro Augusto Brisola e Outra	63	MSV	Modulo	3	R\$ 1.333,50	desclassificado
Tiago Lemes de Camargo	68	MSV	Modulo	9	R\$ 962,85	1
Selma Vieira Pinto Martins e Outro	78	MSV	Modulo	19	R\$ 1.470,00	1
Flavio Jose Paganotti	96	MSV	Modulo	40	R\$ 766,50	1
Jerso Rodrigues dos Santos e Outra	109	MSV	Modulo	58	R\$ 736,50	1
Francisco das Chagas Arcelino ME	112	ATIPICOS	Sala	1	R\$ 300,00	1
Francisco das Chagas Arcelino ME	113	ATIPICOS	Sala	2	R\$ 300,00	1
Marcos Roberto Hypolito Serrano - Embalagens	115	OUTROS	Sala	7	R\$ 375,75	1
Thiago Josepher de Oliveira Eireli	116	OUTROS	Sala	8	R\$ 2.501,00	1
Francisco das Chagas Arcelino ME	122	OUTROS	Área	8	R\$ 530,00	1

Na sequência foi ratificado que não houveram licitantes interessados nas áreas abaixo relacionadas, as quais restaram, portanto, **DESERTAS**:

Item	Descrição da área	Destinação
19	Pav. GPA – Box 02	Comercialização de hortifrutigranjeiros
20	Pav. GPA – Box 03	Comercialização de hortifrutigranjeiros
21	Pav. GPA – Box 04	Comercialização de hortifrutigranjeiros
25	Pav. GPA – Box 10	Comercialização de hortifrutigranjeiros
26	Pav. GPA – Box 11	Comercialização de hortifrutigranjeiros
27	Pav. GPA – Box 12	Comercialização de hortifrutigranjeiros
28	Pav. GPA – Box 18	Comercialização de hortifrutigranjeiros
29	Pav. GPA – Box 19	Comercialização de hortifrutigranjeiros
30	Pav. GPA – Box 20	Comercialização de hortifrutigranjeiros
31	Pav. GPA – Box 21	Comercialização de hortifrutigranjeiros
32	Pav. GPA – Box 22	Comercialização de hortifrutigranjeiros
33	Pav. GPA – Box 23	Comercialização de hortifrutigranjeiros
34	Pav. GPA – Box 24	Comercialização de hortifrutigranjeiros

Item	Descrição da área	Destinação
35	Pav. GPA – Box 25	Comercialização de hortifrutigranjeiros
36	Pav. GPA – Box 26	Comercialização de hortifrutigranjeiros
37	Pav. GPA – Box 13	Comercialização de hortifrutigranjeiros
38	Pav. GPA – Box 14	Comercialização de hortifrutigranjeiros
39	Pav. GPB – Box 38	Comercialização de hortifrutigranjeiros
40	Pav. GPB – Box 39	Comercialização de hortifrutigranjeiros
41	Pav. GPB – Box 40	Comercialização de hortifrutigranjeiros
44	Pav. GPB – Box 41	Comercialização de hortifrutigranjeiros, pescados e/ou gelo
45	Pav. GPB – Box 42	Comercialização de hortifrutigranjeiros, pescados e/ou gelo
49	Pav. GPC – Box 17	Comercialização de hortifrutigranjeiros
50	Pav. GPD – Box 03	Comercialização de hortifrutigranjeiros
51	Pav. GPD – Box 05	Comercialização de hortifrutigranjeiros
55	Pav. GPD – Box 36	Comercialização de hortifrutigranjeiros
56	Pav. GPD – Box 37	Comercialização de hortifrutigranjeiros
57	Pav. GPD – Box 38	Comercialização de hortifrutigranjeiros
58	Pav. GPD – Box 39	Comercialização de hortifrutigranjeiros
59	Pav. GPD – Box 41	Comercialização de hortifrutigranjeiros
60	Pav. GPD – Box 42	Comercialização de hortifrutigranjeiros
61	Pav. MSV – Módulo 01	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
64	Pav. MSV – Módulo 05	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
65	Pav. MSV – Módulo 06	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
66	Pav. MSV – Módulo 07	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
67	Pav. MSV – Módulo 08	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
69	Pav. MSV – Módulo 10	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
70	Pav. MSV – Módulo 11	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
71	Pav. MSV – Módulo 12	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
72	Pav. MSV – Módulo 13	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
73	Pav. MSV – Módulo 14	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
74	Pav. MSV – Módulo 15	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais

Item	Descrição da área	Destinação
75	Pav. MSV – Módulo 16	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
76	Pav. MSV – Módulo 17	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
77	Pav. MSV – Módulo 18	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
79	Pav. MSV – Módulo 20	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
80	Pav. MSV – Módulo 21	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
81	Pav. MSV – Módulo 22	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
82	Pav. MSV – Módulo 23	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
83	Pav. MSV – Módulo 24	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
84	Pav. MSV – Módulo 25	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
85	Pav. MSV – Módulo 26	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
86	Pav. MSV – Módulo 27	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
87	Pav. MSV – Módulo 28	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
88	Pav. MSV – Módulo 29	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
89	Pav. MSV – Módulo 30	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
90	Pav. MSV – Módulo 32	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
91	Pav. MSV – Módulo 33	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
92	Pav. MSV – Módulo 35	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
93	Pav. MSV – Módulo 36	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
94	Pav. MSV – Módulo 38	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
95	Pav. MSV – Módulo 39	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
97	Pav. MSV – Módulo 44	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
98	Pav. MSV – Módulo 45	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais

Item	Descrição da área	Destinação
99	Pav. MSV – Módulo 46-A	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
100	Pav. MSV – Módulo 47-A	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
101	Pav. MSV – Módulo 49	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
102	Pav. MSV – Módulo 51	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
103	Pav. MSV – Módulo 52	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
104	Pav. MSV – Módulo 53	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
105	Pav. MSV – Módulo 54	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
106	Pav. MSV – Módulo 55	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
107	Pav. MSV – Módulo 56	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
108	Pav. MSV – Módulo 57	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
110	Pav. MSV – Módulo 59	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
111	Pav. MSV – Módulo 60	Comercialização de hortifrutigranjeiros sobre veículos, exclusivamente para produtores rurais
114	Pav. Atípicos – Sala 05	Comercialização de lubrificantes automotivos, venda de peças automotivas, artigos de bazar e papelaria, chaveiro e/ou barbearia.
117	Pav. Outros – Área 01	Instalação de caixas eletrônicos e/ou máquinas dispensadoras.
118	Pav. Outros – Área 02	Instalação de caixas eletrônicos e/ou máquinas dispensadoras.
119	Pav. Outros – Área 04	Depósito e comercialização de caixarias.
120	Pav. Outros – Área 05	Depósito e comercialização de caixarias.
121	Pav. Outros – Área 7	Área livre de terreno descoberto, destinada para praça de alimentação.
123	Pav. Outros – Sala 09	Instalação de equipamento de comunicação via internet
124	Pav. Outros – Sala 10	Instalação de equipamento de comunicação via internet
125	Pav. Outros – Área 11	Instalação de antena de comunicação
126	Pav. Outros – Área 12	Instalação de antena de comunicação
127	Pav. Outros – Área 13	Instalação de antena de comunicação
128	Pav. Outros – Área 14	Instalação de antena de comunicação
129	Pav. Outros – Quiosque 3	Lanchonete

Em seguida, o item 63 – Pav. MSV – Modulo 3 – foi declarado **FRACASSADO** em razão da única Proposta Comercial apresentada não ter a pendência sanada dentro do prazo estipulado para essa providência.



Ato contínuo, a Comissão procedeu à abertura dos envelopes “B”, contendo a Documentação Habilitatória somente dos licitantes classificados provisoriamente em primeiro lugar em cada item, os quais foram vistos e apreciados pelos presentes na sessão.

A Comissão decidiu pela suspensão da presente sessão para a verificação da Documentação Habilitatória e das assinaturas nas Propostas Comerciais. As referidas assinaturas serão conferidas com os Documentos de Habilitação (envelope “B”), constatando se pertencem a representante legal devidamente identificado.

A Presidente informa que a Comissão procederá à análise e ao julgamento dos Documentos de Habilitação, conforme as exigências do Edital, em decisão fundamentada, lavrando-se ata específica e informando o resultado na forma da lei.

Os envelopes contendo os Documentos de Habilitação dos licitantes não classificados em primeiro lugar e também os licitantes que tiveram suas propostas desclassificadas, permanecerão sob a custódia da Comissão, devidamente lacrados e acondicionados em outro envelope, também lacrado, e visto pelos presentes.

Nada mais havendo a tratar, a Presidente da Comissão Julgadora deu por encerrada a reunião, da qual foi lavrada esta ata, que lida e achada conforme, vai assinada pelos presentes, cujos autos do processo estão com vista franqueada aos interessados. Publique-se. São Paulo, 20 de maio de 2022.

MARIA VALDIRENE R. DA SILVA CARLOS
Presidente

GERSON ULISSES DE MORAES JUNIOR
Membro

RICARDO YUTAKA YAMADA
Membro

Representante da área técnica:

CLARICE ISOLINO DE SOUZA MIKI
DEINT- DEPTO. DE ENTREPÓSITOS
