



**Companhia de Entrepósitos e  
Armazéns Gerais de São Paulo**

Av. Dr. Gastão Vidigal, 1946  
05316-900 - Vila Leopoldina - São Paulo - SP  
Telefone: (11) 3643 3700  
ceagesp@ceagesp.gov.br - www.ceagesp.gov.br

## ESCLARECIMENTO-1

### PROCESSO Nº 019/2022 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 06/2022

**OBJETO:** Concessão Remunerada de Uso para diversas Áreas Vagas do ETSP - Entrepósito Terminal de São Paulo – Grupo E, conforme quantidades e especificações descritas no **ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA**

Segue o pedido de esclarecimento, encaminhado via e-mail por licitante, e a respectiva resposta elaborada pela área Gestora - SAEXE.

**Pergunta 01 – “estou interessado nas áreas abaixo gostaria de saber as razões da diferença entre o valor do metro quadrado das áreas item 15 área 2 valor metro quadrado (R\$114,35) com as áreas item 16, 17, 18, 19, 20, 21 Quiosque 8, 11, 12, 13, 14, 15 (R\$ 18,33), já que destinadas à mesma atividade, não entendo um motivo aparente para tal diferença entre valor de metro quadrado.”**

**Resposta 01:** De acordo com o solicitado temos a informar que no Edital de Licitação Pregão Eletrônico Nº. 06/2022, no Item 15 ATÍPICOS OUTROS - ÁREA 2 ATÍPICOS DIVERSOS / ATÍPICOS ALIMENTAÇÃO, trata-se de atribuição da área de QUIOSQUE do Entrepósito, o qual segue horário de funcionamento e comercializações das 00:00h às 21:00h. Referido quiosque recebe o público de todo o Entrepósito Terminal de São Paulo, durante 21 horas de trabalho de 2ª feira a 2ª. feira, caracterizando um valor de oportunidade de um grande volume de negócios.

Quanto aos QUIOSQUES 8, 11, 12, 13, 14 e 15 (itens 16, 17, 18, 19, 20, 21) são localizados na Praça de Alimentação, situada no PAVILHÃO PESCADO, para REFEIÇÕES E LANCHES com comercialização em horário diferenciado, das 01:00 às 06:00 horas. Referidos quiosques têm um valor de oportunidade de um volume de negócios muito menor, pois recebem um público restrito ao PAVILHÃO PESCADO, durante a madrugada - apenas 06 horas nos três dias de comercialização de pescados (3ªfeira. 5ªfeira. e sábado – da 01h00 às 06h00).

São Paulo, 24 de março de 2022.

**Laudo Natel lasulaitis**  
Pregoeiro