

CLASSIFICADOS

TERRENOS VENDEM-SE

SANTOS DUMONT Lote 11x31, plano, c/ vizinhos, sem árvores (14)99888-1246

TAMBORÉ próx. portaria, plano, encaixado com casas térreas R\$ 329mil, parcela. F: 3206-3270

V. Dumont II 709m2 exc. topografia 635mil 98119-4677 Cr. 117.224.

Vila Bela R\$50 mil, 10x28 Financia! F:99773-0726 Residem

Vila de Leon II 412m² Ac.Apto 99712-0038

TERRENOS COMPRAM-SE

De usucapiao, herdeiros, inventários posse, e dividas judiciais, terrenos e casa pg à vista F:99751-8889

FAZENDAS, SÍTIOS & CHACARAS VENDEM-SE

\$ 1,2 k com 40.880m² a 15 km Bu c/ benfeitorias 99772-4046

\$850 mil 4 alqs casa a 15 km Bru ac casa F. 99772-4046

18 alq px Aeroporto plana \$180 o alqs 99772-4046

21 Alqueires topografia plana pasto Paulistânia \$2 milhões 99735-1498

FAZ Fazenda em Leilão 221ha, Castro/PR, Desconto: 50%. Parcela. R\$3,3milhões. crepaldileiloes.com.br

Tenho chacaras 20 mil mts px aeroporto 99772-4046

VEÍCULOS VENDEM-SE

\$49.500 HB20 19/19. F: 98184-8287

9 9 7 7 1 - 3 9 3 9 Jeep Compass, 2021, diesel, baixa km., IPVA pago.

Civic 2004, automático, dourado, mecânica perfeita condições. F: 99702-8583

Jeep Renegade 2016, flex, econômico \$70mil. 14 99653-2360

Onix 14/15, mod. LTZ 1.4 2ª dona vermelho 134mil km abaixo da Tab.FIPE F: 99707-2552

Pálio Attractive, 1.0, 2014, azul, funilaria impecável., único dono, \$33 mil. 14 98181-3420/ 99154-1926

Rampage/ 2024diesel 4x4 automática compl bx km (14) 99772-4438

Renegade STD 2021 Cinza 54.000km rev. na concessionária única dona, só venda. \$80.900,00 F. (14) 99616-7675 Richard

VEÍCULOS COMPRAM-SE

Compro o seu carro, pago à vista, acima de 2015 99889-2926

MOTOS VENDEM-SE

Bros ESD 2012 \$12.000, F. 99842-4242

Fan 150, 2015, \$10.300. 99676-4062/98825-0372

Motos s/ CNH s/ ent em até 36x é aki Du Moto46 3016-5533/ 99840-5533whats Av. Moussa Tobias 9-13 www.dumoto46.com.br

DISK-VAN

\$ 6t. 15lug Van Exec 2020. F.99793-5874

EMPREGOS

Assessor Contábil, c/ conhecimentos na área, sistemas, etc. Enviar CV c/ pretensão salarial vialabore@gmail.com

Atendente; Aux. de cozinha. Coordenador de Loja; Gerente de Loja. Comparecer na entrevista dia 10 às 16h. Restaur. Grilletto Shopping Boulevard c/ CV em mãos

Contrata profissional c/ exper. em Corretora de Seguros. CV na Rua Xingu 4-44 sigla MAM

Contrata-se mecânico alinhador. F: 3203-3360

Eletricista de autos c/ exper. 3203-3950

GS Lajes contrata ajudante geral. CV no Whats99701-5934 ou Av José Fortunato Molina 9-85 Dist.Ind. I

Loja de móveis e colchões contrata aux. de entrega. Enviar CV p/ empregocolchoesbauru@outlook.com

Mercado Mais - Contrara Atendente de padaria e Repositor Currículo por Whats F.(14)99763-7634

Porteiro diurno, bico, sábado/domingo a cada 15 dias. Entregar currículo Rua 1º de Agosto 2-31

Precisa-se Cozinheira no mínimo 3anos de experiência. Currículo p/99653-2354 whats ou R. Bernardino de Campos 20-58 Vl. Paraíso

Precisa-se Auxiliar de Cozinha no mínimo 03 anos de experiência. Currículo p/ 99653-2354 Whats ou R. Bernardino de Campos 20-58

Precisa-se de serralheiro. F:(14)99754-4911

SERVIÇOS

\$b Mudanças e Carretos Fone: 99680-1588

\$ 6t. encanador, eletricista, desentupidora, faz tudo 24h.997154442

Sbom encanador, telhados e calhas.991188585

Calhas,telhado, forros, constr. F: 99753-4932

Conserto em telhado, desentupimento, encanador. 14 99172-2021

Eulix Caçambas Tel. 3313-6000

Frete e mudanças. 99742-7443/3203-0780

Máquina de costura. Assistência técnica. Atendo em domicilio. Nilmaq. 3203-4548/ 99690-4865

Poda de árvore, limpeza de terreno e jardinagem. Carlos Monteiro. F: 98813-0741

Reforma estofados e cadeiras. F: 3222-4102

SÓ FOGÕES Consertos 3224-3330

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS. EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE LUIZ CARLOS MOREIRA, REQUERIDO POR MICHELE ANNE MOREIRA LOZANO - PROCESSO Nº 1006251-66.2021.8.26.0071. A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dra. Leda Maria Sperandio Furlanetti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 07 de novembro de 2024, foi decretada a INTERDIÇÃO de LUIZ CARLOS MOREIRA, CPF. 792.XXX.228-XX, declarando-o relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeada como CURADORA, em caráter DEFINITIVO, a Sra. Michele Anne Moreira Lozano, CPF 222.XXX.438-XX. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 19 de dezembro de 2024.

Só Sinteko rasp/ aplic. 3214-4417/99113-5695

Synteko raspagem e aplicação. F. (14) 99651-7526/99651-4154

Tarot dos Anjos! Consultas através de búzios, tarot e consultas com os guias. Especialista em: Amarração para o amor, casamento espiritual. Marque sua consulta. F: 14 93300-7630

MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO

ALFER VIDROS Dir.fábr. temp.box janelas port/tela mosq 996637474

Alumínio, Esquadrias, Perfis, Régua Pedreiro, Chapas. Tel.: 3218-8877

ANIMAIS & AVES

Calopsitas mansas disponíveis. (14)92000-6928

ATENÇÃO! CRACHÁS E CREDENCIAIS EM PVC

Cartões Cia. RUA DE TRAFICO 22

CARTÕES DE VISITA - PANFLETOS RECEITUÁRIOS - CARTAZES IMÃS DE GELADEIRA - BANNERS etc

(14) 3227-3130 / 99794-8779

Rua Rio Branco, 11-07 - Centro - Bauru (esquina com rua Cussy Junior)

ACEITAMOS: AMEX, MAX, VISA

@cartoes.ciabauru

CONSTRUÇÃO

Informativo do Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo

SINDUSCON SP

Novos riscos ao FGTS

Muito mais prejudicial do que benéfico, o saque-aniversário do FGTS é uma armadilha. O trabalhador que sacou há menos de dois anos fica impedido de retirar o saldo do Fundo, em caso de demissão. Também não pode utilizá-lo nesse período para financiar a casa própria.

Desde a criação do saque-aniversário em 2019, o FGTS já perdeu mais de R\$ 141 bilhões. Esses recursos poderiam ter sido utilizados para financiar a construção de 671 mil novas moradias e gerar 1,7 milhão de empregos.

A ideia de substituir o saque por um empréstimo bancário consignado, com juros mais baixos, parecia ser a solução para preservar os recursos do FGTS dentro de suas finalidades de financiar a habitação econômica e prover sustento para o trabalhador demitido. No entanto, surpreendeu que o governo tenha anunciado na semana passada a futura criação deste consignado, com novos riscos ao Fundo.

Para oferecer o empréstimo, os bancos estariam exigindo garantia adicional do FGTS, caso o governo estabeleça um teto de juros como faz no consignado para aposentados do INSS e servidores públicos. Também estariam propondo reduzir o saque-aniversário gradualmente durante cinco anos, e não eliminá-lo de vez.

Com a elevação dos juros do crédito imobiliário, o mercado tem se voltado cada vez mais à produção habitacional dentro do programa Minha Casa, Minha Vida, contando para tanto com os financiamentos do FGTS. Se um consignado nos moldes pretendidos pelos bancos prosperar, futuramente os recursos do Fundo para esses financiamentos serão insuficientes para atender à demanda.

As consequências serão desastrosas. O governo não atingirá as metas de contratação do Minha Casa. A incerteza na indústria da construção e do imobiliário aumentará.



E a edificação de habitação econômica será reduzida, com menor geração de empregos.

Saúde bucal

Estresse, depressão e ansiedade impactam diretamente a saúde dos dentes, segundo a dra. Andréa Lopes Giannattasio Navarro, gerente de Odontologia do Seconci-SP.

A dentista explica que estresse e ansiedade colocam o indivíduo em estado de alerta, que libera no organismo hormônios como cortisol, adrenalina e hidrocortisona, favorecendo o aparecimento das inflamações e transtornos bucais.

De acordo com a dra. Andréa, pacientes deprimidos que deixam de escovar os dentes desenvolvem cáries e outras complicações. Estresse e ansiedade podem desencadear bruxismo, o ato involuntário de apertar ou ranger os dentes, desgastando-os.

Leia mais: www.seconci-sp.com.br

CEAGESP - COMPANHIA DE ENTREPÓSITOS E ARMAZÉNS GERAIS DE SÃO PAULO

CNPJ nº 62.463.005/0001-08 - NIRE nº 3530002780-9

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO Nº 92001/2025

Processo: 166/2024. OBJETO: Concessão Remunerada de Uso de áreas vagas no Entrepósito de Bauru, conforme descrição constante no ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA. Obtenção do Edital: a partir de 10/02/2025, através do site www.ceagesp.gov.br, opção "Licitações" e na SELIC - Seção de Licitações. Visita: até 27/03/2025. Sessão: em 28/03/2025 às 09h30 na Av. Dr. Gastão Vidigal, nº 1.946, Prédio da Administração (ESED III), 2º andar, SELIC – Seção de Licitações, São Paulo – SP.

Maria Valdirene Rodrigues da Silva Carlos Presidente da Comissão Julgadora

EDITAL DE ASSEMBLEIA GERAL

Sindicato dos Empregados em Estabelecimentos Bancários e Financeiros de Bauru e Região, com CNPJ sob o número 45.030.434/0001-72, Registro Sindical n.º. 001023/2006-54, por seus representantes legais e estatutários abaixo assinados, convocam todos os bancários dos bancos públicos e privados da base territorial deste sindicato, a seguir: Bauru Água de Santa Bárbara, Agudos, Arandu, Areiópolis, Avaí, Avaré, Barão de Antonina, Bernardino de Campos, Borebi, Cabralia Paulista, Caporanga, Cerqueira César, Espírito Santo do Turvo, Coronel Macedo, Duartina, Fartura, Gália, Iacanga, Iaras, Itai, Itaporanga, Itatinga, Lençóis Paulista, Lucianópolis, Manduri, Óleo, Paulistânia, Piraju, Piratininga, Presidente Alves, Ribeirão Vermelho do Sul, Santa Cruz do Rio Pardo, Sarutaia, Taguai, Tejuapá, Taquarituba, Tibiriçá, Timburi e Ubirajara, para Assembleia Geral que se realizará dia 12 de fevereiro de 2025, (quarta-feira), às 18h00, em primeira convocação, e às 18h30, em segunda convocação, no endereço à Rua Marcondes Salgado 4-44 – Centro em Bauru-SP, para discussão e aprovação sobre:

1 - Apoio político e financeiro à Chapa 1, chapa que concorrerá, no dia 19 de fevereiro de 2025, as eleições do Sindicato dos Empregados em Estabelecimentos Bancários e Instituições Financeiras no Estado do Rio Grande do Norte.

Bauru, 08 de fevereiro de 2025.

Paulo Rodrigo Tonon Garcia
Pedro Eduardo Valesi
Diretores
Sindicato dos Bancários e Financeiros de Bauru e Região

CONSTRUÇÃO é uma publicação do SindusCon-SP - Sincido da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo

Presidente: Yorki Oswaldo Estefan

Vice-presidentes: Renato Genioli Junior, Daniela Ferrari Toscano de Brito, Eduardo May Zaidan, Victor Bassan de Almeida, Francisco Antunes de Vasconcellos Neto, Haruo Ishikawa, Jorge Batlouni Neto, Luiz Antônio Messias, Maristela Alves Lima Honda, Mauricio Linn Bianchi, Odair Garcia Senra, Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff, Ronaldo Cury de Capua

Representantes à Fiesp: Eduardo Ribeiro Capobianco, José Romeu Ferraz Neto, Odair Garcia Senra, Sergio Antonio Monteiro Porto

Sede: Rua Dr. Bacelar, 1043, 5º andar - Vila Clementino, CEP 04026-002 - São Paulo, SP

Edição: Setor de Comunicação - comunicacao@sindusconsp.com.br

Central de Relacionamento SindusCon-SP: (11) 3334-5600 • crs@sindusconsp.com.br

SindusCon-SP nas redes: www.sindusconsp.com.br • facebook.com/sindusconsp • twitter.com/sindusconsp • youtube.com/sindusconspmk

APOIO

Jornal da Cidade

Bauru e grande região