

## ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dependência: CEAGESP - 22500 CEAGESP - (SP)

Licitação: (Ano: 2025/ CEAGESP / Nº Processo: 001/2025)

O Coordenador de disputa de licitação Sr(a). GERSON ULISSES DE MORAES JR, designado pelo ato de nomeação, para realização da modalidade/tipo LRE Nº Processo:001/2025 - 2025 /91005/2025, que tem por objeto Concessão Remunerada de Uso, precedida de obras, de área Edifício EDSER VII no ETSP Entrepasto Terminal de São Paulo, para comercialização, distribuição de produtos alimentares ou outras atividades correlatas, conforme especificações descritas no ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Concessão Remunerada de Uso, precedida de obras, de área Edifício EDSER VII no ETSP Entrepasto Terminal de São Paulo, para comercialização, distribuição de produtos alimentares ou outras atividades correlatas, conforme especificações descritas no ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA.

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
31/10/2025 14:44:38:318	OTMA SOLUCAO EM ALIMENTACAO LTDA	R\$ 10.892,73
04/11/2025 08:41:45:397	3 A FOODS COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA	R\$ 9.989,00

Encerrada a etapa de propostas foi verificada a regularidade da empresa que ofertou a maior oferta. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Coordenador de disputa de licitação e os Membros da Comissão a aceitabilidade da proposta de maior oferta, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Coordenador de disputa decidiu:

No dia 06/11/2025, às 09:31:46 horas, no lote (1) - Concessão Remunerada de Uso, precedida de obras, de área Edifício EDSER VII no ETSP Entrepasto Terminal de São Paulo, para comercialização, distribuição de produtos alimentares ou outras atividades correlatas, conforme especificações descritas no ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. No dia 01/12/2025, às 15:08:19 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 01/12/2025, às 15:08:19 horas, no lote (1) - Concessão Remunerada de Uso, precedida de obras, de área Edifício EDSER VII no ETSP Entrepasto Terminal de São Paulo, para comercialização, distribuição de produtos alimentares ou outras atividades

correlatas, conforme especificações descritas no ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Proposta comercial e documentação da empresa OTMA SOLUÇÃO EM ALIMENTAÇÃO LTDA de acordo com as exigências editalícias. No dia 16/01/2026, às 15:00:37 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 16/01/2026, às 15:00:37 horas, no lote (1) - Concessão Remunerada de Uso, precedida de obras, de área Edifício EDSÉD VII no ETSP Entrepasto Terminal de São Paulo, para comercialização, distribuição de produtos alimentares ou outras atividades correlatas, conforme especificações descritas no ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Empresa habilitada.

No dia 16/01/2026, às 15:00:37 horas, no lote (1) - Concessão Remunerada de Uso, precedida de obras, de área Edifício EDSÉD VII no ETSP Entrepasto Terminal de São Paulo, para comercialização, distribuição de produtos alimentares ou outras atividades correlatas, conforme especificações descritas no ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA. - pelo critério de maior oferta, foi adjudicado o objeto do lote da licitação á empresa OTMA SOLUCAO EM ALIMENTACAO LTDA com o valor R\$ 10.892,73.

No dia 29/10/2025, às 14:30:06 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: PUBLICAR A LICITAÇÃO.

No dia 04/11/2025, às 13:21:05 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: Redistribuição das atividades.

No dia 06/11/2025, às 09:30:57 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 09:34:20 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 09:36:27 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS

## PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 10:45:15 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 10:45:38 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 13:05:00 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 14:18:08 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 14:45:09 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 06/11/2025, às 14:45:18 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 12/11/2025, às 14:30:47 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 12/11/2025, às 14:31:28 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 12/11/2025, às 14:31:44 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 12/11/2025, às 14:32:32 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 12/11/2025, às 14:32:40 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

No dia 18/11/2025, às 15:44:09 horas, a autoridade superior da licitação - JOSE LOURENCO PECHTOLL - substitui o Coordenador de disputa PATRICIA NIHARI ARANTES. O motivo da alteração foi o seguinte: INCLUIR MENSAGEM AOS PARTICIPANTES.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Coordenador de disputa de licitação declarou encerrados os trabalhos.

**GERSON ULISSES DE MORAES JR**

Coordenador de disputa de licitação

**JOSE LOURENCO PECHTOLL**

Autoridade Superior

**RICARDO YUTAKA YAMADA**

Membro da Comissão

**NATHALIA OLEGARIO DA COSTA**

Membro da Comissão

**Proponentes:**

43.737.124/0001-67 3 A FOODS COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA

13.884.131/0001-20 OTMA SOLUCAO EM ALIMENTACAO LTDA